

BANDO DI GARA
PROCEDURA APERTA

1) Nome ed indirizzo dell'ente aggiudicatore: GE.S.A.C. S.p.A. – Società Gestione Servizi Aeroporti Campani – 80144 Napoli, Via del Riposo n. 95 – Aeroporto Civile Napoli-Capodichino – 081/7896617 Telefax: 081/7896556 – sito internet www.gesac.it - indirizzo elettronico ufficio_gare@gesac.it – CIG 0274649784;

2) Tipo di appalto: Lavori di realizzazione della sopraelevazione Arrivi del Terminal 1 dell'Aeroporto Internazionale di Napoli – Capodichino Assi A1-9: a) opere civili e strutturali; b) opere impiantistiche;

3) Luogo di esecuzione: Napoli – Aeroporto Internazionale di Napoli – Capodichino;

4) Importo complessivo dell'appalto: € 7.293.161,29 I.V.A. esclusa oltre € 344.102,80 I.V.A. esclusa per oneri di attuazione dei piani della misura di sicurezza non soggetti a ribasso, così suddiviso:

a) opere civili e strutturali finanziate con fondi PON: € 5.366.147,90 I.V.A. esclusa, oltre € 201.706,45 I.V.A. esclusa per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

b) opere relative agli impianti elettrici e meccanici finanziati con fondi GESAC: € 1.927.013,39 I.V.A. esclusa, oltre € 142.396,35 I.V.A. esclusa per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

5) Lavorazioni di cui si compone l'intervento: categoria OS18 - componenti strutturali in acciaio e metallo € 3.059.320,21; categoria OG1 - edifici civili ed industriali € 2.389.217,02; categoria OS28 - impianti termici e di condizionamento € 1.291.738,38; categoria OS30 - impianti interni elettrici, telefonici, radiotel. € 658.354,24;

6) Eventuale suddivisione in lotti: i lavori non sono suddivisi in lotti, con la precisazione che le opere sub a) e b) di cui al precedente punto 4) sono autonome dal punto di vista amministrativo, contabile e finanziario, ma, per la loro corretta e completa esecuzione e funzionalità, devono essere considerate un “unicum”.

7) Possibilità di presentare varianti: non è possibile presentare varianti;

8) Termine di esecuzione dell'appalto: 540 giorni dalla consegna con possibilità per gli offerenti di indicare, all'atto dell'offerta, un termine di ultimazione dei lavori più breve;

9) Indirizzo presso cui possono essere chiesti il capitolato speciale e l'altra documentazione relativa alla gara: GE.S.A.C. – Ufficio Tecnico – indirizzo di cui al punto 1); ovvero sito internet www.gesac.it.

Le liste delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori dovranno, necessariamente, essere ritirate presso la GE.S.A.C. – Ufficio Tecnico.

10) Termine ultimo per la presentazione delle offerte: 06/04/2009 ore 16.00;

11) Indirizzo al quale devono essere spedite le offerte: GESAC S.p.A. – Società Gestione Servizi Aeroporti Campani – 80144 Napoli, Via del Riposo n. 95 – Aeroporto Civile Napoli-Capodichino con le modalità di cui al disciplinare di gara.

12) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiano;

13) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti o loro delegati

14) Data, ora e luogo della prima seduta di gara: data 07/04/2009 ore 10.00 Napoli c/o GE.S.A.C. Via del Riposo n. 95 Aeroporto Civile di Napoli-Capodichino;

15) Finanziamento:

a) opere civili e strutturali – fondi PON trasporti 2000/2006;

b) opere impiantistiche – fondi GESAC;

16) Soggetti ammessi alla gara: imprese individuali, società commerciali, società cooperative; consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane; consorzi stabili; associazioni temporanee; consorzi ordinari; gruppi europei di interesse economico; imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006;

17) Requisiti minimi di carattere economico e tecnico: qualificazione SOA in corso di validità attestante il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere; iscrizione all'ufficio del registro delle imprese della CCIAA; per le imprese appartenenti a Stati aderenti alla CEE iscrizione nell'analogo registro professionale; assenza di cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, di cui alla legislazione antimafia e di cui al disciplinare di gara;

18) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

19) Criterio per l'aggiudicazione dell'appalto: offerta economicamente più vantaggiosa. La GE.S.A.C. intende avvalersi della cooperazione delle imprese concorrenti al fine della formulazione di proposte relative all'organizzazione del cantiere ed all'esecuzione dei lavori finalizzate al mantenimento dell'attività aeroportuale, alla riduzione dei tempi di esecuzione ed al miglioramento della sicurezza. I criteri per la determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e gli elementi di ponderazione sono indicati nel disciplinare di gara al quale si rinvia;

- 20) Offerte anomale:** è previsto il subprocedimento di verifica delle offerte anomale e dei giustificativi prodotti dai concorrenti;
- 21) Sopralluogo:** è obbligatorio per i concorrenti effettuare un sopralluogo preventivo con modalità e termini di cui al disciplinare di gara;
- 22) Modalità di determinazione del corrispettivo:** il contratto di appalto sarà stipulato a corpo;
- 23)** La GESAC si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e si riserva di interrompere in qualsivoglia momento la gara e di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto senza che per tale motivo i concorrenti possano avanzare pretese;
- 24) Rinvio al capitolato ed al disciplinare:** l'appalto è disciplinato dal presente bando, dal disciplinare di gara e dal capitolato speciale di appalto pubblicati sul sito www.gesac.it, ai quali si rinvia;
- 25)** E' esclusa la competenza arbitrale – foro competente Tribunale di Napoli;
- 26)** Autorità Giudiziaria competente per eventuali ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania;
- 27)** Responsabile del procedimento: Ing. Alessandro Vetere.

Il Presidente ed Amministratore Delegato

Ing. Mauro Pollio